



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 547

27 Οκτωβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση της υπ' αριθμ. 11/2009 απόφασης της Λ.Ε.Α. του Λιμενικού Ταμείου Αρκαδίας «Περί καθορισμού εξομοιούμενης χερσαίας Ζώνης Λιμένα καταφυγίου αλιευτικών σκαφών Σαμπατικής»..... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στα Ο.Τ. 663 και 664 στην περιοχή επέκτασης «Σκ'ρκα - Άγιος Νικάνορας»... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 15481 (1)
- Έγκριση της υπ' αριθμ. 11/2009 απόφασης της Λ.Ε.Α. του Λιμενικού Ταμείου Αρκαδίας «Περί καθορισμού εξομοιούμενης χερσαίας Ζώνης Λιμένα καταφυγίου αλιευτικών σκαφών Σαμπατικής».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 10 του ν. 2503/1997.
2. Την υπ' αριθμ. 360/1996 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Εμπορικής Ναυτιλίας και με την οποία αποφαινεται ότι στο Λιμενικό Ταμείο ανήκει η χρήση και εκμετάλλευση των χώρων χερσαίας ζώνης των λιμένων ή εξομοιωμένων με αυτή κλπ.
3. Την υπ' αριθμ. 3511.91/02/90/22.2.1990 εγκύκλιο του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας «Παραχωρήσεις χρήσης χώρων ζώνης λιμένα».
4. Την υπ' αριθμ. 320/2002 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Εμπορικής Ναυτιλίας και με την οποία αποφαινεται ότι κάθε αρμοδιό-

τητα στο πλαίσιο λειτουργίας των Λιμενικών Ταμείων, που προϋπήρχε στο πρόσωπο του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας, ασκείται από αυτόν, ανεξάρτητα από τη διατήρηση της Εποπτείας επί των Λιμενικών Ταμείων από τον Υπουργό Εμπορικής Ναυτιλίας.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α/2001) «Περί αιγιαλού, παραλίας και άλλων διατάξεων».

6. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 1028241Π.Ε./2729 Π.Ε./Β0010/13.4.2005 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 547/Β/2005) «Καθορισμός Χώρων που εξομοιώνονται με Ζώνη Λιμένα».

7. Την υπ' αριθμ. 11/2009 απόφαση της Λ.Ε.Α. του Λιμενικού Ταμείου Αρκαδίας «Περί καθορισμού εξομοιούμενης χερσαίας Ζώνης Λιμένα καταφυγίου αλιευτικών σκαφών Σαμπατικής».

8. Την υπ' αριθμ. 1075706/5167/Β0010/31.7.2009 θετική γνωμοδότηση για το θέμα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Την υπ' αριθμ. 8116.3/Φ.27/02/09/9.9.2009 θετική γνωμοδότηση για το θέμα του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας, αποφασίζουμε:

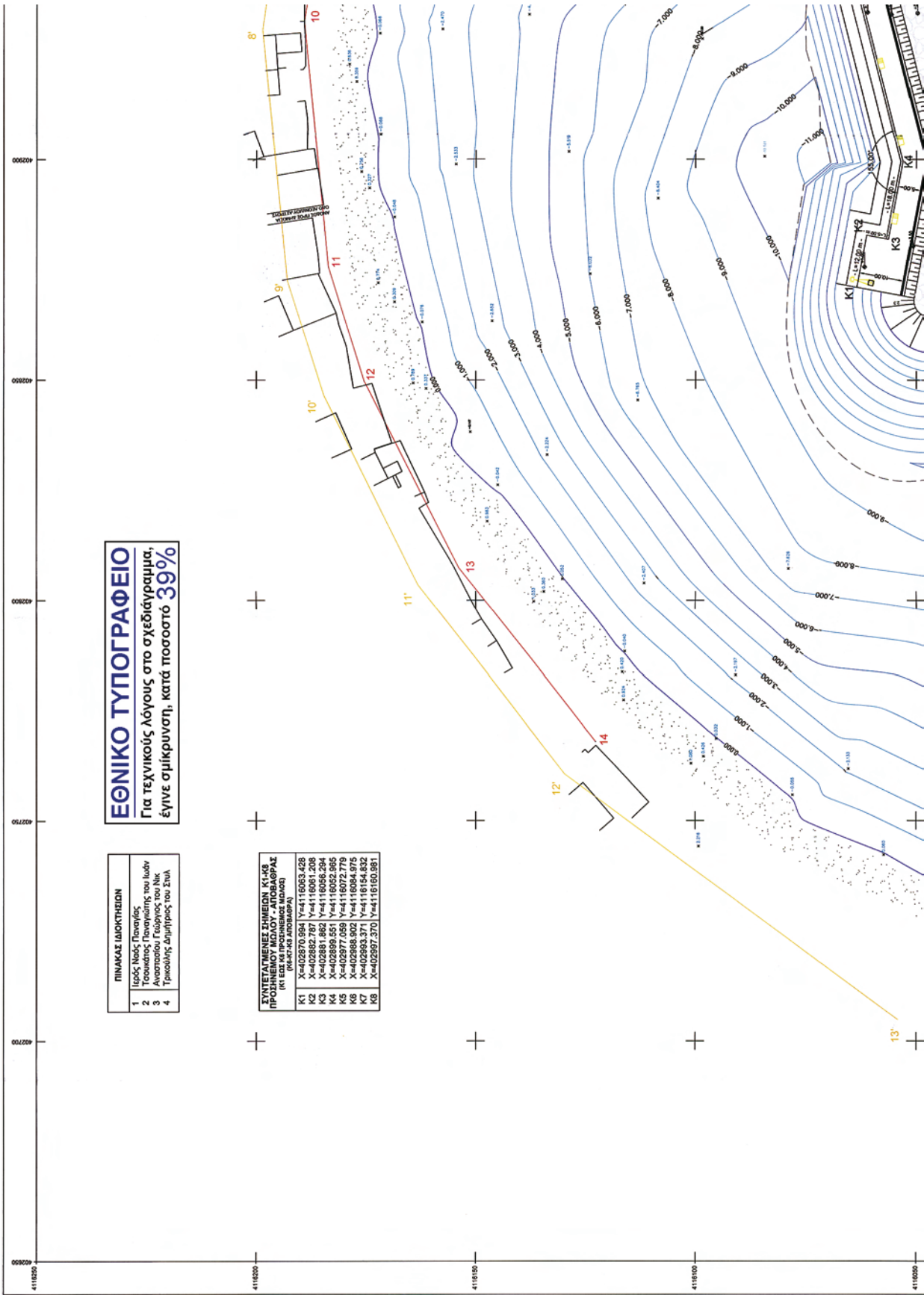
1. Εγκρίνουμε την υπ' αριθμ. 11/2009 απόφαση της Λ.Ε.Α. του Λιμενικού Ταμείου Αρκαδίας «Περί καθορισμού εξομοιούμενης χερσαίας Ζώνης Λιμένα καταφυγίου αλιευτικών σκαφών Σαμπατικής».

2. Η απόφαση αυτή μαζί με την εγκρινόμενη απόφαση της Λ.Ε.Α. του Λιμενικού Ταμείου Αρκαδίας και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 8 Οκτωβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ



УПОМНИМА

- Το σύστημα αναφοράς συνήλκυσε Χ. Υ. εξεργισμένο από το Κρατικό Τεχνονομικό Δίκτυο της Γνωστικής Υπηρεσίας Σπυρίτου (Αναφορά): ΗΑΤΤ, Δελτανοϊκές, Βεσσι, δαίμον, Αθηνών
- Το σύστημα αναφοράς συνήλκυσε Υ. Ζ. εξεργισμένο από το Κρατικό Υποστηρικτικό Δίκτυο της Γνωστικής Υπηρεσίας Σπυρίτου με αναφορά στη Μέση Σχολή Ελλάδας
- Αποδοτικότητα σφαιρικών καμπύλων: 1μ.
Αποδοτικότητα σφαιρικών καμπύλων: 2μ.

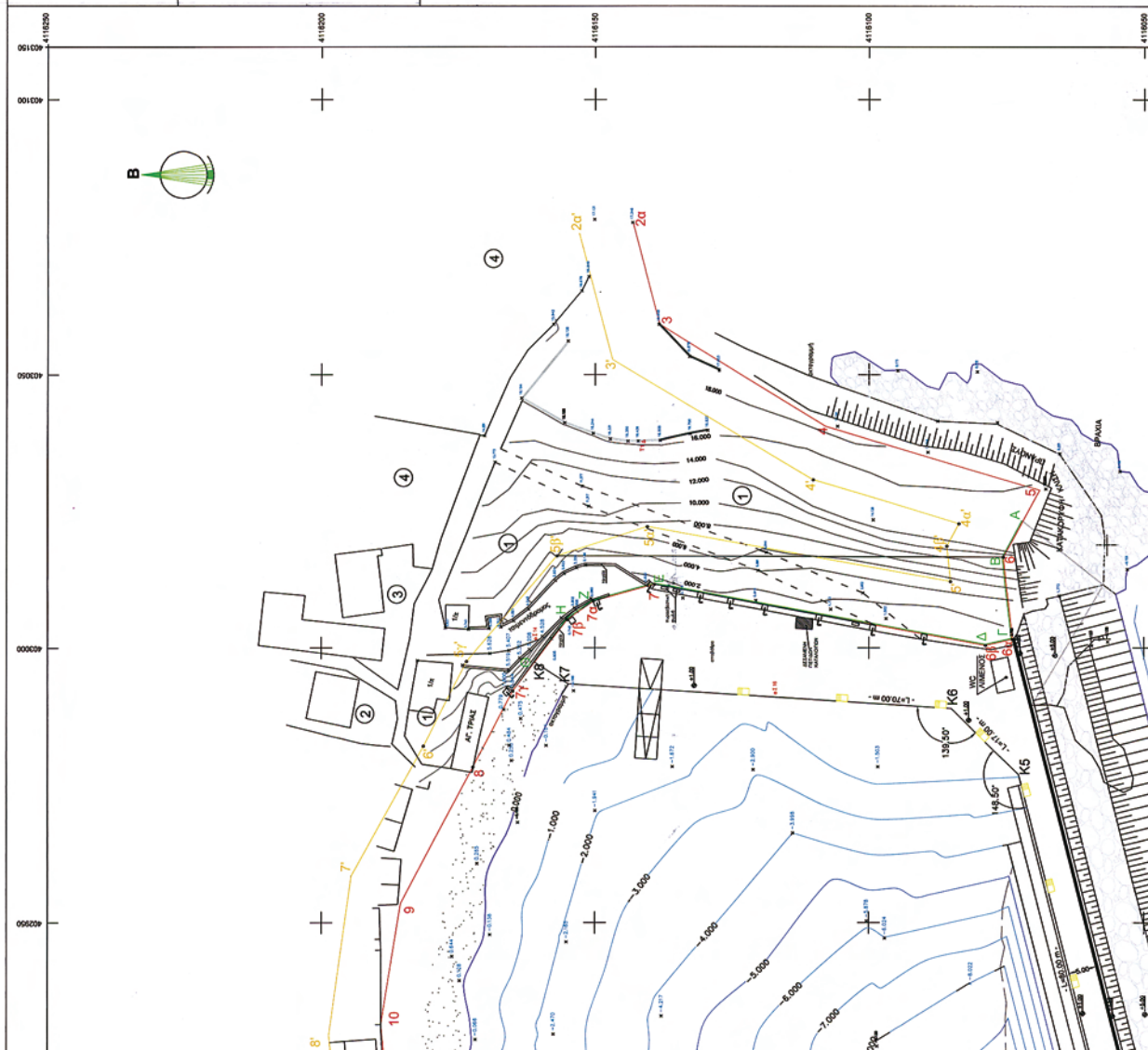
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Χ	Υ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
Σ14	X=403001.65 Y=4116160.77	Y=4116141.11 X=4115930.74	Αρμενική γεωγραφική οδό, διακλάδαση με οδό που οδηγεί στα νοτιοδυτικά όρια του χωριού, με το οποίο συνδέεται με την περιοχή Αρμενική Εχίρα
Σ16	X=402991.71 Y=4116116.96		Αρμενική γεωγραφική οδό, διακλάδαση με τις οδούς που οδηγούν στα νοτιοδυτικά όρια του χωριού, με το οποίο συνδέεται με την περιοχή Αρμενική Εχίρα

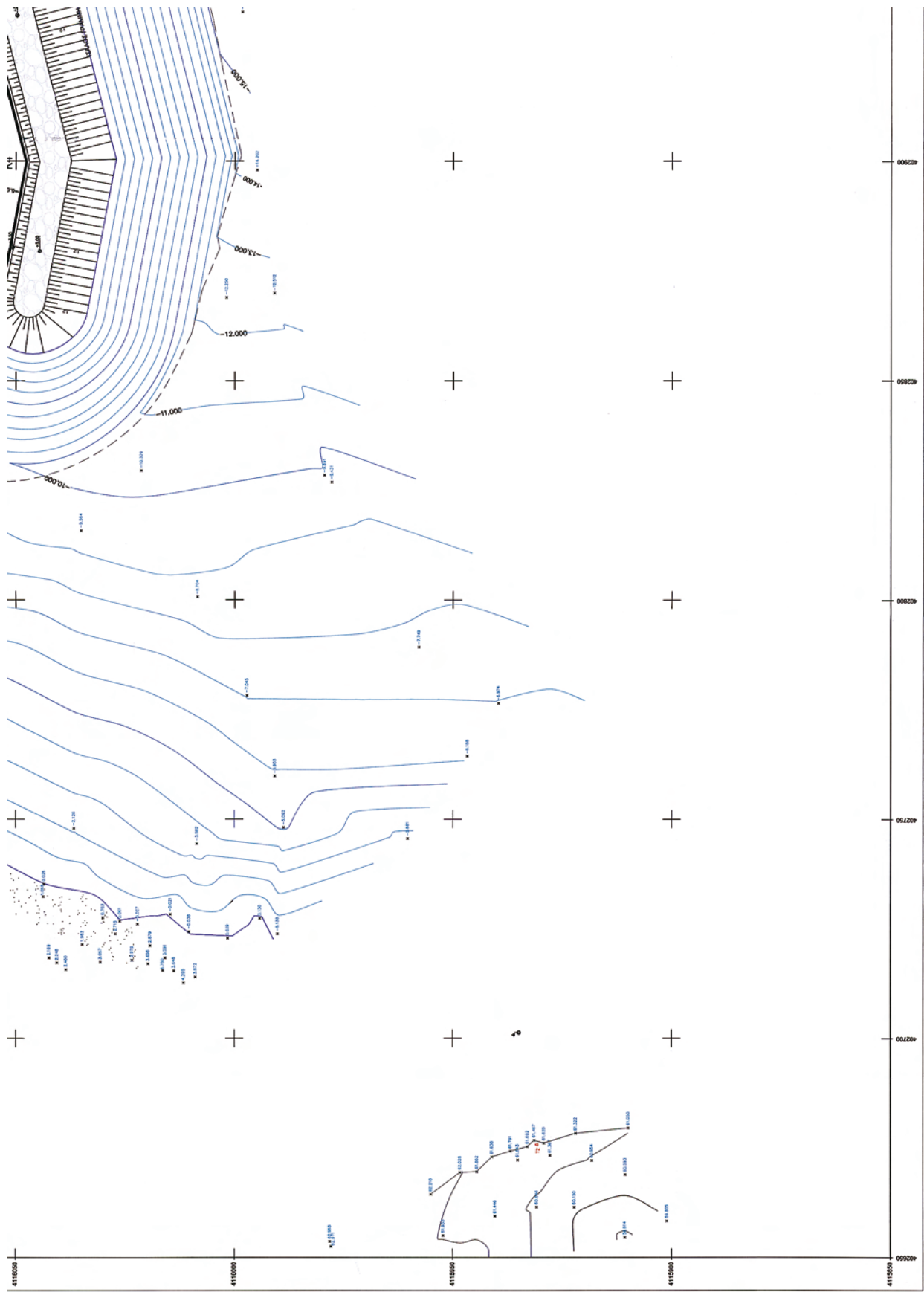
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΤΙΑΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΣΑΣ
 ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΟΡΙΘΜΕΙΝΑΙ ΤΗΝ 5001/13-8-00(ΘΕΚ 71890-1.4)
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗΡΟΥ ΑΡΧΟΔΙΑΣ
 ΚΑΙ ΕΠΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΗ ΤΗΝ 3285/17/10-3-2004(ΘΕΚ 61109-1Δ)
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
 (ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΙ ΠΡΟΣΧΩΡΟΥΝ ΑΝΤΙΟΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΤΟ ΣΥΝΤΗΜΑ ΝΑΥΤ
 ΤΩΝ ΕΚΤΕΡΟΦΟΡΩΝ ΣΤΟ ΕΙΔΩΝ ΣΗΜΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΩ 8)

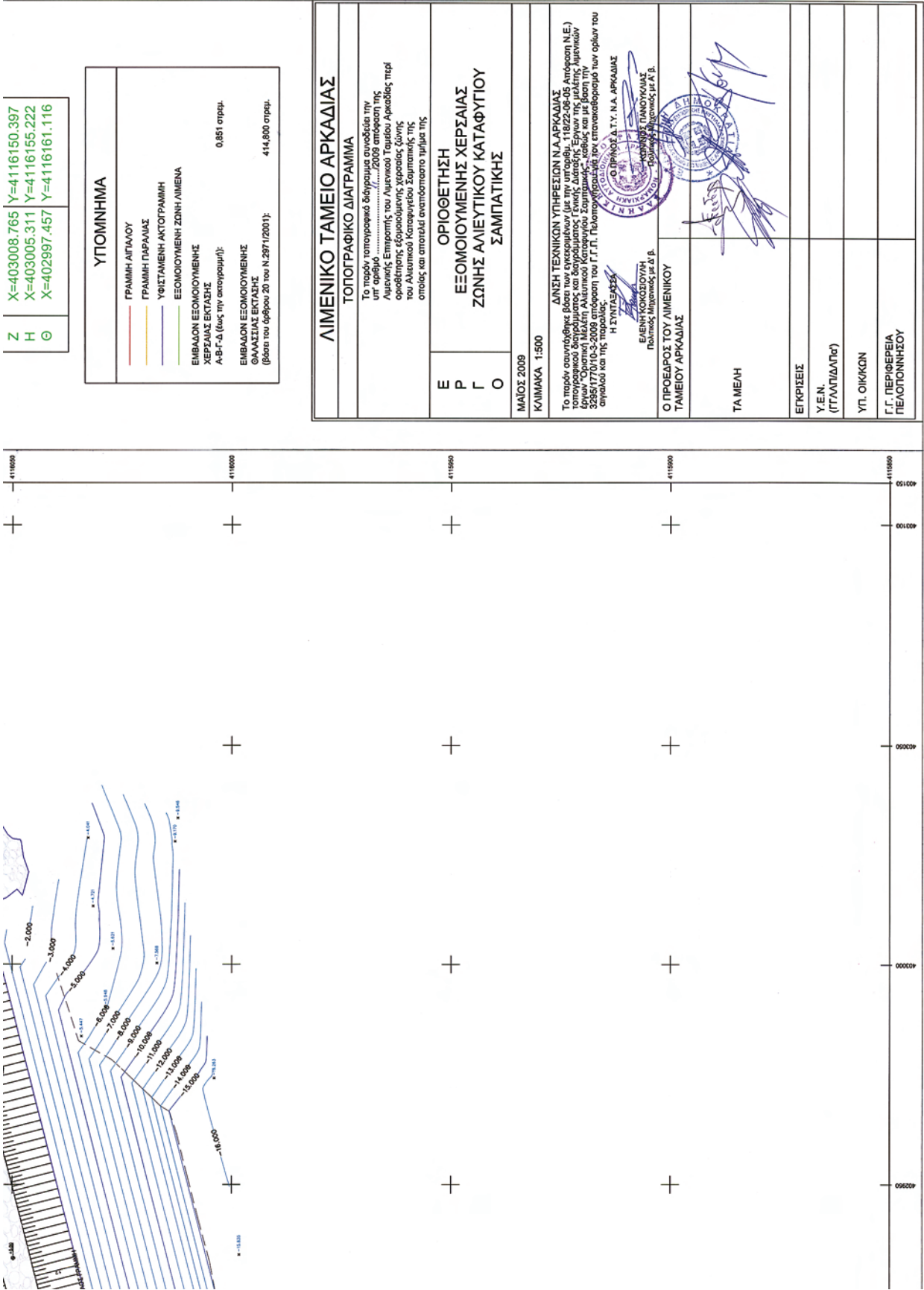
4	X=403040.522	Y=116107.374	4	X=403000.763	Y=116110.146
5	X=403028.830	Y=116100.961	4f	X=403022.793	Y=116093.619
6	X=403016.714	Y=116077.541	4f	X=403018.736	Y=116085.823
6a	X=403001.536	Y=116071.375	5	X=403012.246	Y=116065.111
6a	X=403000.420	Y=116071.872	5f	X=403002.266	Y=116055.421
7	X=403011.697	Y=116139.124	5f	X=402997.921	Y=116158.970
7a	X=403008.362	Y=116150.301	5f	X=402997.505	Y=116173.491
7b	X=403005.166	Y=116155.061	6	X=402988.223	Y=116161.313
7f	X=402982.097	Y=116164.391	6	X=402968.581	Y=116154.338
8	X=402976.396	Y=116172.249	6	X=402929.408	Y=116158.000
8	X=402953.557	Y=116165.478	6	X=402872.423	Y=116132.941
9	X=402949.573	Y=116169.039	7	X=402846.420	Y=116154.384
10	X=402943.573	Y=116169.039	7	X=402836.400	Y=116154.384
11	X=402940.479	Y=116169.039	12	X=402797.517	Y=116155.017
12	X=402936.949	Y=116169.039	12	X=402790.839	Y=116054.060
13	X=402927.423	Y=116153.438	13	X=402767.861	Y=116054.060

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΓΙΛΑΥΩ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΣΑΣ ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΕΠΑΝΑΧΡΟΜΑΤΙΣΤΕΙ ΜΕ ΤΗΝ 5023331-03-2008(ΕΦ. 9972006 Τ.Α.) ΑΝΑΦΟΡΑ Τ.Α. ΑΝΑΦΟΡΑΣ			
(ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΙ ΣΤΟΙΧΕΙΟΙ ΕΙΝΑΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΙ ΣΤΗΝ ΑΝΑΦΟΡΑ ΕΤΕΛ 87)			
2α	X=403077,475	Y=1161643,587	Y=1161632,896
3	X=403059,127	Y=116138,185	Y=116146,823

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΞΟΜΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ		
A	X=403023.374	Y=4116072.155
B	X=403016.692	Y=4116075.740
Γ	X=403001.692	Y=4116074.094
Δ	X=403000.624	Y=4116078.786
Ε	X=403011.702	Y=4116139.133
Ζ	X=403008.965	Y=4116150.397







Αριθμ. 2062

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στα Ο.Τ. 663 και 664 στην περιοχή επέκτασης «Σκ'ρκα - Άγιος Νικάνορας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923, τα άρθρα 3,9,11,70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.τ.λ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ/γμ 1081/1971 (ΦΕΚ 220Α) και με το ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/14.3.1983) περί «επέκτασης των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4. Το άρθρο 9 και 10 (περί αρμοδιοτήτων) του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α'/27.8.2002) για μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α'/13.6.1997) περί «Βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των Πόλεων και Οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

6. Την υπ' αριθμ. 6 Εγκ. 5.5.2006 περί άσκησης αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Το π.δ. 22-1/29.1.1929 (ΦΕΚ 32Α') περί «έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Κοζάνης», το β.δ/γμ 3.9.1969/15.10.1969 (ΦΕΚ 193Δ) και π.δ/γμ 21.11.1978/14.12.1978 (ΦΕΚ 664Δ) περί τροποποίησης όρων δόμησης.

8. Την από 12.2.1986/7179/423 έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Κοζάνης (ΦΕΚ 68Δ/18.2.1986).

9. Το από 21.11.1986 π.δ. (ΦΕΚ 321Δ/22.4.1987) για την «Έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης περιοχής Σκ'ρκα-Άγιος Νικάνορας (Ν. Κοζάνης)».

10. Την υπ' αριθμ. 1931/2.6.1989 (ΦΕΚ 396Δ/16.6.1989) απόφαση Νομάρχης Κοζάνης για την τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Σκ'ρκα - Άγιος Νικάνορας Κοζάνης.

11. Την υπ' αριθμ 3/1989 Πράξη Εφαρμογής για την περιοχή « Σκ'ρκα -Άγιος Νικάνορας», η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 474/24.10.1989 απόφαση Νομάρχης Κοζάνης.

12. Την υπ' αριθμ. 603/1996 απόφαση Δ.Σ. Κοζάνης περί «τροποποιήσεων του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης» (ΦΕΚ 956Δ'/28.8.1996) όπως αυτή επικαιροποιήθηκε

με την υπ' αριθμ. 1299/00/23.12.2001 (ΦΕΚ 129Δ'/21.2.2001) απόφαση Γενικού Γραμματέα Δυτικής Μακεδονίας.

13. Την υπ' αριθμ. 5699/18.9.1997 (ΦΕΚ 837Δ/2.10.1987) απόφαση Νομάρχης Κοζάνης για την «Αναθεώρηση όρων δόμησης Κοζάνης - Λοιποί όροι δόμησης».

14. Τις υπ' αριθμ 499/2007 και 250/2008 αποφάσεις του Δ.Σ. Κοζάνης, που γνωμοδοτεί θετικά για την εν λόγω τροποποίηση.

15. Την υπ' αριθμ. 32/5.12.2007 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 8η Συνεδρίαση Θέμα 4^ο στις 5.12.2007 (πρόταση) και την υπ' αριθμ. 10/9.4.2009 θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 2η Συνεδρίαση Θέμα 6^ο στις 9.4.2009.

16. Το υπ' αριθμ. 73168/20.11.2008 διαβιβαστικό του Δήμου Κοζάνης με το οποίο βεβαιώνεται ότι καμιά ιδιοκτησία δεν γίνεται μη άρτια και δεν έχουμε μείωση κοινόχρηστου χώρου, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στην περιοχή «Σκ'ρκα-Αγ. Νικάνορας» στα Ο.Τ. 663 και 664 όπως φαίνεται στο συνημμένο θεωρημένο από την Δ/ση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, τμήμα Πολεοδομίας Κοζάνης, Τοπογραφικό διάγραμμα.

Ειδικότερα:

α) την αλλαγή του ορίου σε οικοδομική γραμμή στο όριο του υφιστάμενου χώρου πρασίνου,

β) την αλλαγή χαρακτηρισμού του χώρου πρασίνου σε πεζόδρομο

γ) την ένταξη των εκτάσεων που προέρχονται από εισφορές σε γη, στον πεζόδρομο,

δ) την δημιουργία δύο οικοδομικών τετραγώνων, των 663 και 663Α όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

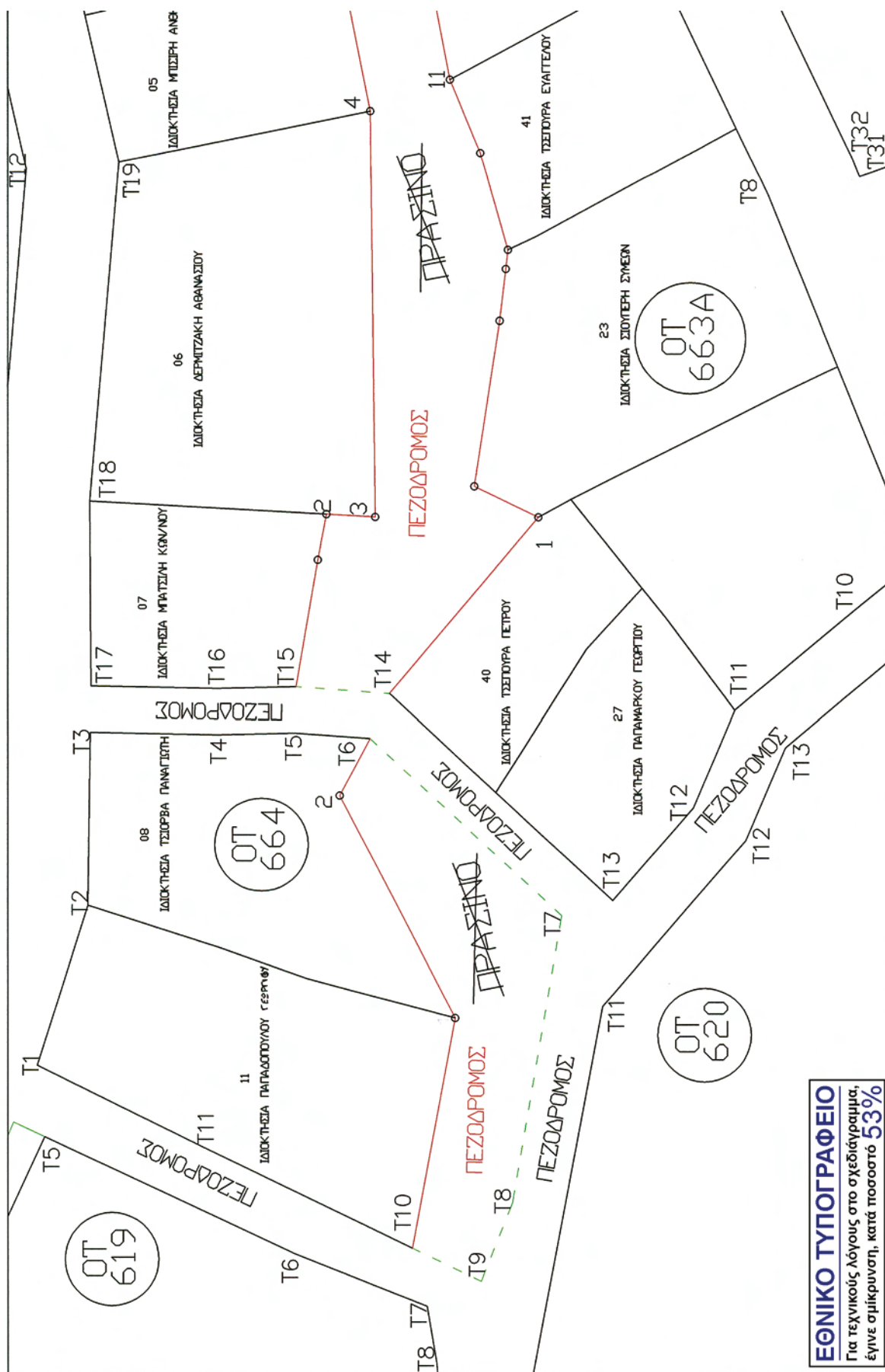
Η παρούσα απόφαση και τα συνημμένα σχέδια που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Διεύθυνσης Πολεοδομίας 3ος όροφος, για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευσή του λεκτικού της απόφασης και των συνημμένων σχεδίων που το συνοδεύουν στο ΦΕΚ.

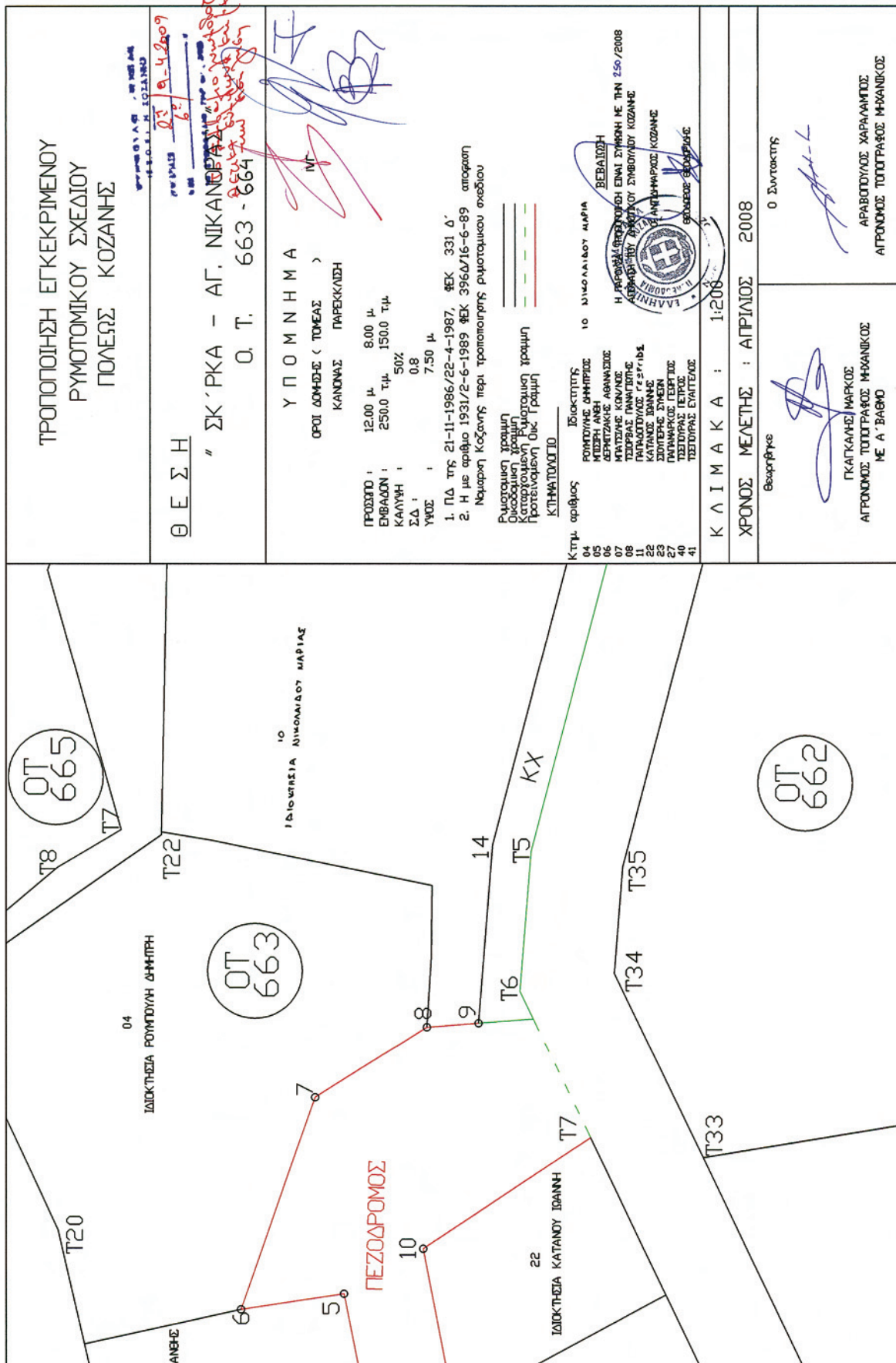
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 6 Οκτωβρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΚΗΣ





* 1 5 0 0 5 4 7 2 7 1 0 0 9 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr